



COMUNE DI MACCAGNO con PINO e VEDDASCA
PROVINCIA DI VARESE

Via Mazzini, 6 – 21061 Maccagno con Pino e Veddasca

Codice Fiscale e Partita IVA 03396710125

Tel. 0332/562011

E-Mail: info@comune.maccagnoconpinoeveddasca.va.it

PEC: comune.maccagnoconpinoeveddasca@pec.regione.lombardia.it

ASSEGNAZIONE DI BOX DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITA' PINO

BANDO- PUBBLICO AVVISO

Si comunica l'emissione del presente bando pubblico per l'assegnazione in locazione dei seguenti Box:
BOX PINO L.M.

- **Box Via Manzoni lato lago: n.-7-8-12-13-14-15-16-17-18**
- **Box Via Manzoni lato monte: n.4-6-9-10-11-12-13-16-18**

Gli interessati possono presentare domanda di assegnazione, da redigere su apposito modulo allegato e comunque disponibile presso l'Ufficio di Segreteria del Comune,

entro venerdì 07/03/2025 alle ore 12.00

Le condizioni di partecipazione, in via prioritaria, sono le seguenti:

1. Diritto di prelazione per gli attuali conduttori dei box a condizione che siano ancora residenti o proprietari/affittuari di un immobile nella località specificata ed in regola con il pagamento dei canoni di locazione arretrati;
2. Residenti nella località ove è situato il box in locazione;
3. Non residenti ma proprietari o affittuari di abitazione nella località ove è situato il box in locazione;
4. Durata della concessione dall' 01/04/2025 al 31/12/2028;
5. Divieto di utilizzo della suddetta area per usi diversi dal ricovero auto;
6. Divieto di sublocazione;
7. Il nucleo familiare (così come risultante all'anagrafe comunale) del richiedente non deve essere già in possesso di box ;

REQUISITI:

Diritto di prelazione degli attuali conduttori dei box a condizione che siano ancora residenti o proprietari/affittuari di un immobile nella località specificata ed in regola con il pagamento dei canoni di locazione arretrati;

Residente senza box

- residente nella località specificata;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) non è già in possesso di box;

Nel caso le richieste pervenute che soddisfino questi requisiti non siano sufficienti per l'assegnazione dei box , si considereranno le domande di chi si trovi nelle seguenti condizioni:

Residente con box

- residente nella località specificata;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) è già in possesso di box ;

Nel caso le richieste pervenute che soddisfino questi requisiti non siano sufficienti per l'assegnazione dei box, si considereranno le domande di chi si trovi nelle seguenti condizioni:

□ **Non residente ma proprietario o affittuario di abitazione nella località specificata**

- non residente nella località specificata ma proprietario o affittuario di una abitazione nella località stessa;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) può essere già in possesso di box;

E' possibile presentare una sola richiesta per ogni nucleo familiare, così come risultante all'anagrafe comunale.

La perdita di uno dei requisiti richiesti avvenuta durante il periodo di locazione, determina automaticamente la decadenza della concessione.

CANONE ANNUO:

Il canone di locazione annuo è determinato come segue:

- | | |
|---|-----------------|
| • <u>Box Via Manzoni lato lago: n.-7-8-12-13-14-15-16-17-18</u> | <u>€ 390,00</u> |
| • <u>Box Via Manzoni lato monte: n.4-6-9-10-11-12-13-16-18</u> | <u>€ 390,00</u> |

da aggiornare in base al 100% delle variazioni dell'indice ISTAT

Le assegnazioni verranno effettuate il giorno 10/03/2025 alle ore 16,30.

Maccagno con Pino e Veddasca, 06/02/2025

IL SINDACO
f.to Ivan Vargiu

DOMANDA ASSEGNAZIONE BOX O POSTO AUTO NEL TERRITORIO COMUNALE

Il sottoscritto _____

nato a _____ (_____) Il _____

Residente a _____ prov. (_____)

in Via _____ N. _____

C.F. _____ TEL/CELL _____

E_mail _____

C H I E D E

L'assegnazione di BOX sito in loc. PINO

LATO MONTE _____ (N: _____)

LATO LAGO _____ (N: _____)

come da relativo bando emesso ;

D I C H I A R O

la seguente condizione:

Diritti di prelazione

- attuale conduttore del box auto avente i requisiti richiesti;

Residente senza box

- residente nella località specificata;

- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) non è già in possesso di box o posto auto;

Residente con box

- residente nella località specificata;

- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) è già in possesso di box o posto auto;

Non residente ma proprietario o affittuario di abitazione nella località specificata

- non residente nella località specificata ma proprietario o affittuario di una abitazione nella località stessa;

- il nucleo familiare del richiedente può essere già in possesso di box o posto auto;

Con la presente confermo e accetto tutte le condizioni indicate nel citato bando.

Maccagno con Pino e Veddasca. Lì.....

In fede
