



COMUNE DI MACCAGNO con PINO e VEDDASCA
PROVINCIA DI VARESE

Via Mazzini, 6 – 21061 Maccagno con Pino e Veddasca

Codice Fiscale e Partita IVA 03396710125

Tel. 0332/562011

E-Mail: info@comune.maccagnoconpinoeveddasca.va.it

PEC: comune.maccagnoconpinoeveddasca@pec.regione.lombardia.it

ASSEGNAZIONE DI BOX E POSTI AUTO DI PROPRIETA' COMUNALE
BANDO- PUBBLICO AVVISO

Si comunica l'emissione del presente bando pubblico per l'assegnazione in locazione dei seguenti Box e Posti auto :

BOX MACCAGNO VIA MARTINETTI (PARCO DELLE FESTE)

- box 5 sub8
- box 9 sub12

BOX VIA DELLE RESEGHE

- box 5
- box 8

POSTI AUTO MACCAGNO VIA MARTINETTI (PARCO DELLE FESTE) PIANO INTERRATO

- posto auto n.5
- posto auto n.7
- posto auto n.20
- posto auto n.25
- posto auto n.27
- posto auto n.9
- posto auto n.12

POSTI AUTO MACCAGNO VIA MARTINETTI (PARCO DELLE FESTE) PIANO ZERO

- posto auto n.18 (RISERVATO DISABILI)

POSTI AUTO CAMPAGNANO

- posto auto n. 6

POSTI AUTO VEDDO

- posto auto n. 1
- posto auto n. 5

Gli interessati possono presentare domanda di assegnazione, da redigere su apposito modulo allegato e comunque disponibile presso l'Ufficio di Segreteria del Comune,

entro mercoledì 18/11/2026 alle ore 12.00

Le condizioni di partecipazione, in via prioritaria, sono le seguenti:

1. Diritto di prelazione per gli attuali conduttori dei box/posti auto a condizione che siano ancora residenti o proprietari/affittuari di un immobile nella località specificata ed in regola con il pagamento dei canoni di locazione arretrati;
2. Residenti nella località ove è situato il box o posto auto in locazione (ad eccezione dei posti auto in Via Martinetti la cui locazione è concessa indipendentemente dalla località dell'abitazione, fermo restando l'ordine dei restanti requisiti)

3. Non residenti ma proprietari o affittuari di abitazione nella località ove è situato il posto auto in locazione;
4. Durata della concessione dall' 01/01/2027 al 31/12/2030;
5. Divieto di utilizzo della suddetta area per usi diversi dal posteggio /ricovero auto;
6. Divieto di sublocazione;
7. Il nucleo familiare (così come risultante all'anagrafe comunale) del richiedente non deve essere già in possesso di box/posto auto;

REQUISITI:

□ **Diritto di prelazione** degli attuali conduttori dei box e posti auto a condizione che siano ancora residenti o proprietari/affittuari di un immobile nella località specificata ed in regola con il pagamento dei canoni di locazione arretrati;

□ **Residente senza box o posto auto**

- residente nella località specificata;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) non è già in possesso di box o posto auto;

Nel caso le richieste pervenute che soddisfino questi requisiti non siano sufficienti per l'assegnazione dei posti auto, si considereranno le domande di chi si trovi nelle seguenti condizioni:

□ **Residente con box o posto auto**

- residente nella località specificata;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) è già in possesso di box o posto auto;

Nel caso le richieste pervenute che soddisfino questi requisiti non siano sufficienti per l'assegnazione dei posti auto, si considereranno le domande di chi si trovi nelle seguenti condizioni:

□ **Non residente ma proprietario o affittuario di abitazione nella località specificata**

- non residente nella località specificata ma proprietario o affittuario di una abitazione nella località stessa;
- il nucleo familiare del richiedente (così come risulta all'anagrafe comunale) può essere già in possesso di box o posto auto;

□ **Solo per i posti auto in Via Martinetti: la locazione è concessa indipendentemente dalla località dell'abitazione, fermo restando l'ordine dei requisiti sopra indicati.**

□ **Per il posto auto in Via Martinetti piano zero N.18 la locazione è riservata a disabili a fronte di presentazione di idonea documentazione nel rispetto del diritto alla riservatezza.**

E' possibile presentare una sola richiesta per ogni nucleo familiare, così come risultante all'anagrafe comunale.

La perdita di uno dei requisiti richiesti avvenuta durante il periodo di locazione, determina automaticamente la decadenza della concessione.

CANONE ANNUO:

Il canone di locazione annuo è determinato come segue:

BOX MACCAGNO VIA MARTINETTI (PARCO DELLE FESTE)

- box 5 sub8 € 700,00
- box 9 sub12 € 720,00

BOX VIA DELLE RESEGHE

- box 5 € 670,00
- box 8 € 670,00

**POSTI AUTO MACCAGNO VIA MARTINETTI (PARCO DELLE FESTE) PIANO
INTERRATO**

- posto auto n.5 € 440,00
- posto auto n.7 € 440,00
- posto auto n.20 € 440,00
- posto auto n.25 € 440,00
- posto auto n.27 € 440,00
- posto auto n.9 € 440,00
- posto auto n.12 € 440,00

POSTI AUTO MACCAGNO VIA MARTINETTI (PARCO DELLE FESTE) PIANO ZERO

- posto auto n.18 (RISERVATO DISABILI) € 440,00

POSTI AUTO CAMPAGNANO

- posto auto n. 6 € 470,00

POSTI AUTO VEDDO

- posto auto n. 1 € 470,00
- posto auto n. 5 € 470,00

da aggiornare in base al 100% delle variazioni dell'indice ISTAT

Le assegnazioni verranno effettuate il giorno 21/11/2026 alle ore 10,30.

Maccagno con Pino e Veddasca,

11 9 OTT 2026

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Geom. Danilo Bevilacqua



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Danilo Bevilacqua".